





**Más de lo
que esperabas.**

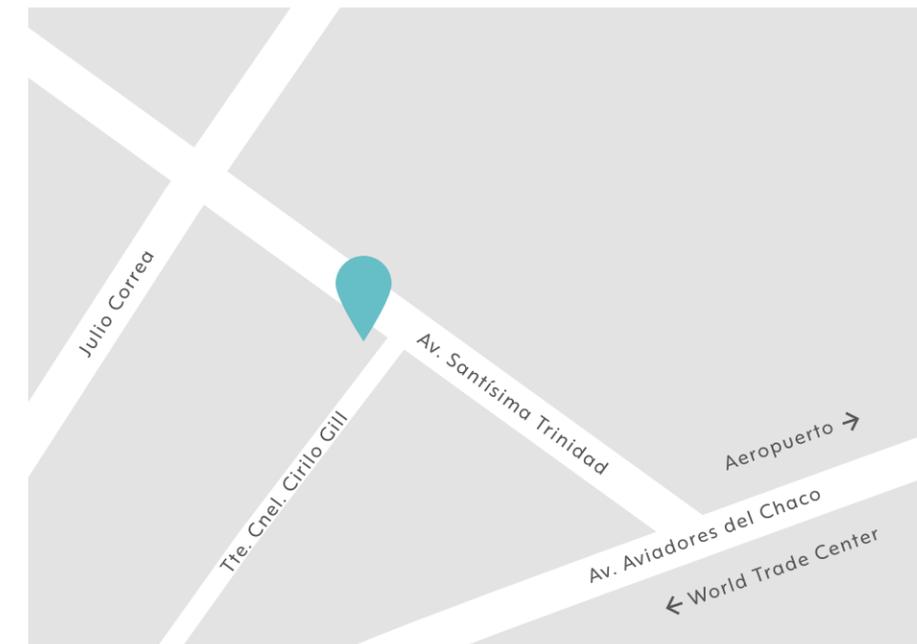
Una propuesta que
superará tus expectativas.

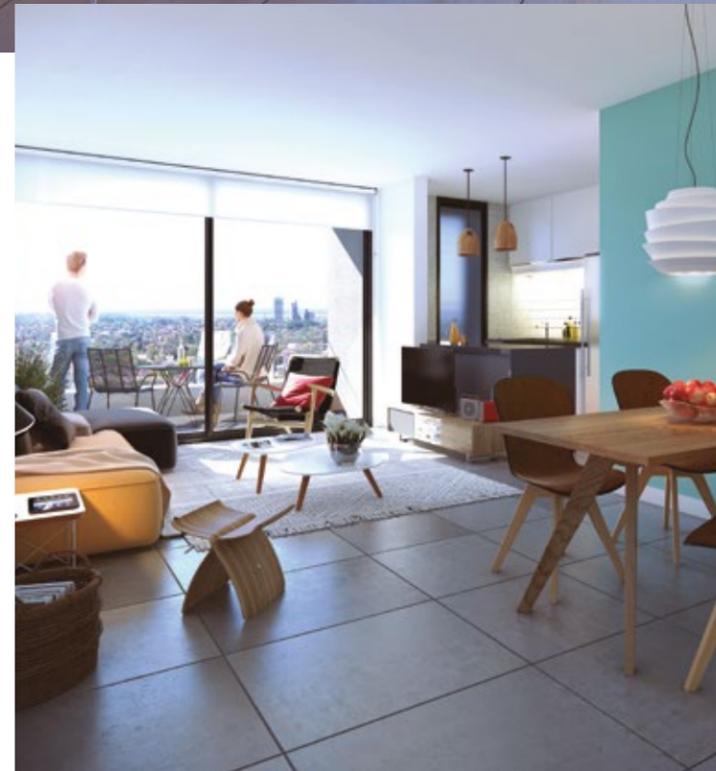




Sentí el diseño y la calidad de vida.

Feel Asunción es un proyecto que conjuga todo lo que esperabas de un lugar para vivir. Excelente ubicación, materiales de calidad, múltiples espacios verdes y amenities para disfrutar; todo a un precio a tu alcance.





Si estás buscando tu primer hogar o la familia creció y necesitas más espacio, los departamentos funcionales y modernos de 1, 2 y 3 dormitorios se adaptan a las diferentes etapas de tu vida.

De piso a techo, materiales nobles crean un espacio luminoso y atemporal, para que le des el toque personal que lo hará tuyo. Vistas infinitas de la ciudad de Asunción rodean la torre, llenando de luz todas las unidades.

Enmarcado en un espacio verde enjardinado, equipado y seguro, las torres se manifiestan con líneas blancas y dinámicas, creando un entorno visualmente amplio y armonioso con el barrio.

Con 5 niveles de estacionamiento y 23 niveles de departamentos y amenities, Feel Asunción es el único proyecto con espacio de Cowork, que te ofrece la comodidad de poder independizar tu área de trabajo con sólo bajar unos pisos.

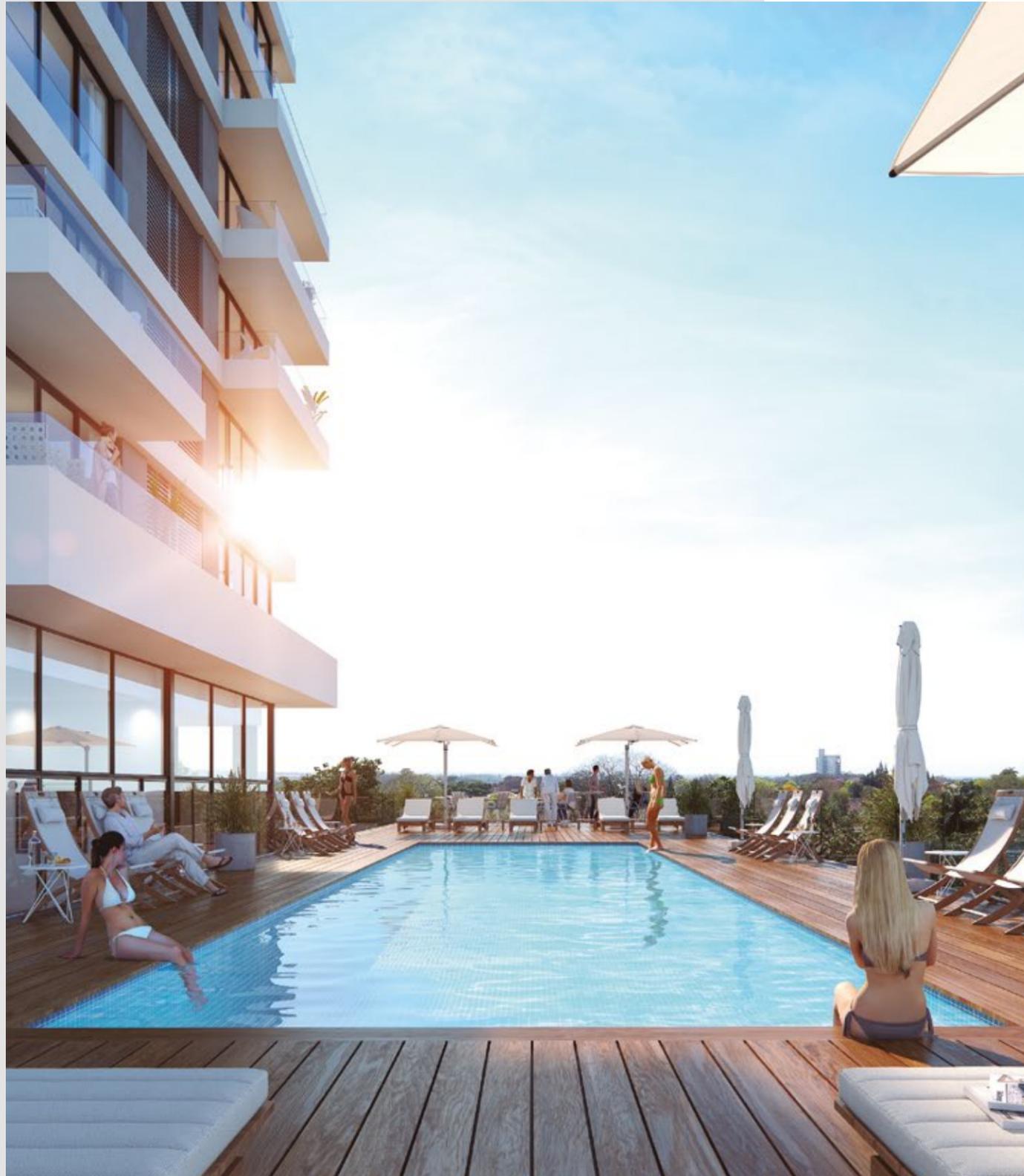




Que tu vida pase en tu casa, no en el tráfico.

¿Te imaginaste llegar a casa en 15 minutos? El tránsito es un problema creciente en Asunción.

La avenida Santísima Trinidad es un eje de gran conectividad con el resto de la ciudad, los centros comerciales, colegios, el aeropuerto y la nueva zona empresarial de Asunción.



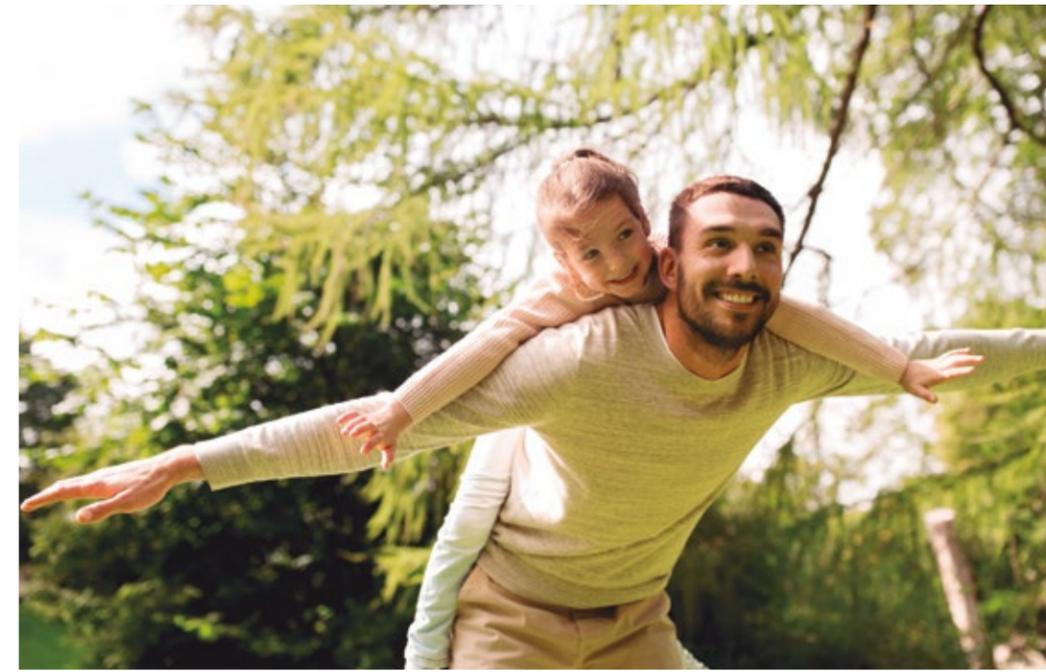
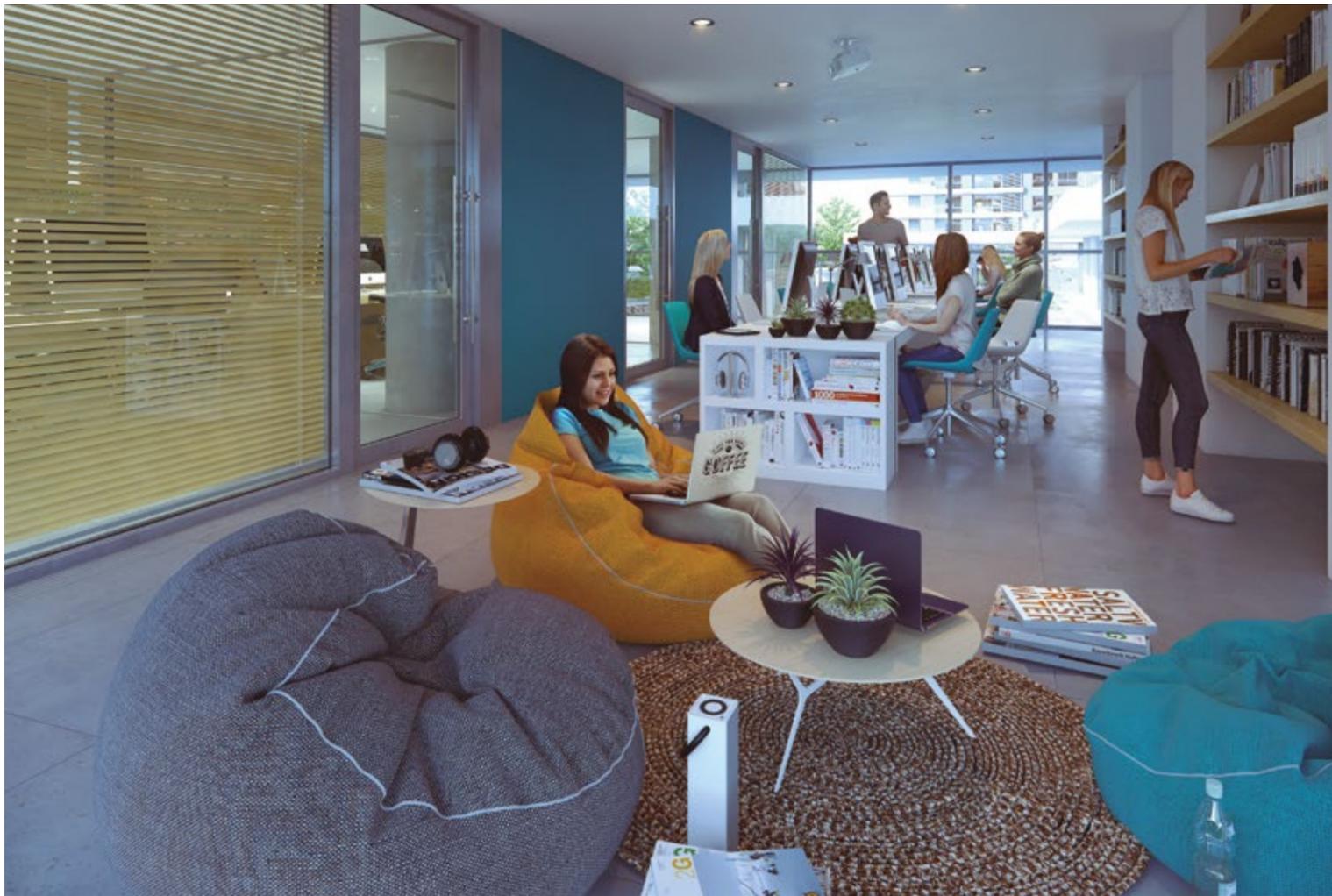
¡Dejate impresionar!

Todas las comodidades a tu alcance, sin el trabajo y costo de mantener una casa.

Disfrutá de una amplia piscina, solarium o un asado con amigos en uno de los 8 parrilleros con vista a la ciudad. Llevá a los niños al Playroom, con la seguridad de saber dónde están. Escapate al gimnasio equipado con todo lo que necesitás disponible las 24 horas, cualquier día de la semana.

2 barbacoas en el segundo piso y 8 parrilleros panorámicos individuales a la venta en el piso 24.

Portería y seguridad 24 horas, control de acceso y cámaras de seguridad en el edificio y perímetro exterior.



Naturalmente disfrutable.

Llegá a casa y respirá el oxígeno de las áreas verdes que rodean Feel Asunción.

Naturaleza y diseño se encuentran en un entorno para que lo disfrutes con los chicos en el área de Playground, leyendo un libro bajo la sombra de un árbol o caminando por las veredas enjardinadas.



Trabajá sin alejarte de tu casa.

Feel Asunción incorpora una tendencia innovadora al concepto de viviendas. Es el primer proyecto de viviendas en Asunción que ofrece un moderno espacio de Cowork.

Hoy, el concepto de espacios colaborativos ha crecido por sus múltiples beneficios, entre ellos la sinergia con otros coworkers y el significativo ahorro en tiempo y dinero en comparación con una oficina convencional.

Pensado para freelancers, emprendedores, empresarios y profesionales independientes, el Cowork te ofrece la practicidad y conveniencia de trabajar en un amplio y luminoso espacio, sin alejarte de tu casa.





El éxito de nuestros proyectos se basa en la transparencia y confianza que nos depositan nuestros inversores y la comunidad inmobiliaria en Paraguay, Uruguay y otros países de la región.

Con amplia experiencia y conocimiento de los mercados, Escala Desarrollos ofrece oportunidades de inversión en los lugares apropiados, con soluciones inmobiliarias efectivas e innovadoras, compatibilizando el desarrollo de la arquitectura con la calidad de vida.

Casal Arquitectos

Con oficinas en Uruguay y Paraguay, Casal Arquitectos es un estudio con profesionales con más de 20 años de experiencia.

Su trayectoria se ha enfocado principalmente en arquitectura residencial de distintas escalas, edificios corporativos y hotelería.

Comprometidos con la innovación, trabajan con la convicción de que la calidad del ambiente que nos rodea influye decididamente en nuestra calidad de vida.



BoConcept es una marca danesa de muebles con 300 tiendas distribuidas en 60 países.

Los muebles están diseñados con el fin de optimizar los espacios creando a su vez funcionalidad y que los clientes puedan expresar su individualidad.

Además, en la tienda cuentan con profesionales de diseño altamente capacitados y con experiencia para brindar soluciones de decoración de interiores sin costo, de acuerdo a la necesidad de cada cliente.

Escala Desarrollos y Casal Arquitectos confían en BoConcept para decorar las unidades modelo de Feel Asunción.

Un proyecto desarrollado por Espacio Paraguay S.A.

Escala Desarrollos

Av. Aviadores del Chaco 2050
World Trade Center, Torre 3, piso 10, oficina 101
Asunción, Paraguay.
+595 21 338 4133
info@escaladesarrollos.com
www.escaladesarrollos.com

Casal Arquitectos

Héctor Miranda 2421 of 201
Montevideo, Uruguay.
+598 2711 3929

Av. Aviadores del Chaco 2050
World Trade Center, Torre 3, piso 10, oficina 101
Asunción, Paraguay.
+595 21 338 4133
www.casalarquitectos.com

Otros proyectos
desarrollados por
el estudio



Edificio Residencial.
Asunción, Paraguay.



Edificio Residencial.
Punta del Este, Uruguay.



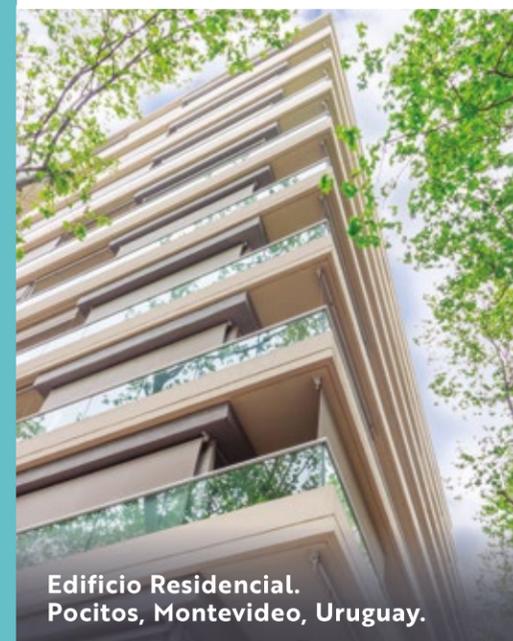
Edificio Residencial.
Punta Carretas, Montevideo, Uruguay.



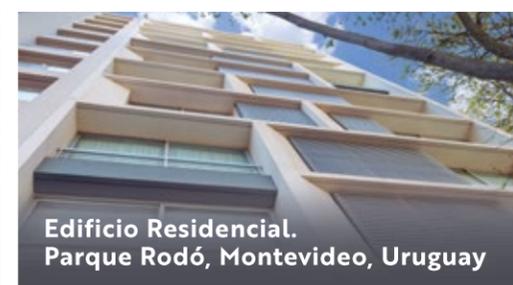
Edificio Residencial.
Buceo, Montevideo, Uruguay.



Hotel y edificio de oficinas.
Punta Carretas, Montevideo, Uruguay.



Edificio Residencial.
Pocitos, Montevideo, Uruguay.



Edificio Residencial.
Parque Rodó, Montevideo, Uruguay.



Edificio Residencial.
Pocitos, Montevideo, Uruguay.

Contactá con un asesor

T. +595 21 338 4132
Whatsapp +595 985 411900
info@feelasuncion.com.py
www.feelasuncion.com.py

[Facebook/feelasuncion](https://www.facebook.com/feelasuncion)
[Instagram/feelasuncion](https://www.instagram.com/feelasuncion)